

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m

Grundkarta över Biologen 2, Falköping

Skala 1:1000
Registerområde: Falköping
Standardklass:II
Koordinatsystem: RT R05 5 gon V 64:-1

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Servitutgräns
	Fastighetsbeteckning Samfällighet
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Häck
	Stödmur
	Slänt
	Trappa
	Gata
	Kantsten
	Träd
000.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan
med kompl. av fastighetsredovisning.
Stadsbyggnadsavdelningen juni 2006.

PLANBESTÄMMELSER

Utöver nedanstående beteckningar och bestämmelser gäller i tillämpliga delar planbestämmelserna i detaljplan A287 (lagakraftvunnen 2000-05-27). Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B₁ Bostäder, friliggande en- och tvåbostadshus

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea (BYA) 250 m², varav komplementbyggnad högst 50 m².

UTFORMNING

- II Högsta antal våningar

BESKRIVNING

Detaljplanen berör endast fastigheten Biologen 2 och innebär en utökning av tillåten utnyttjandegrad från 200 m² till 250 m². Syftet är att på fastigheten möjliggöra uppförande av ett enbostadshus med komplementbyggnad för rörelsehindrad.

Beskrivningen och genomförandebeskrivningen i detaljplanen A 287 (lagakraftvunnen 2000-05-27) gäller i övriga delar för Biologen 2.

BIOLOGEN 2, VILHELMSRO

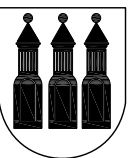
FALKÖPINGS STAD, FALKÖPINGS KOMMUN

DETALJPLAN

STADSBYGGNADSKONTORET 2006-06-15

Lennart Krook

Lennart Krook
stadsarkitekt



ENKELT PLANFÖRFARANDE
SAMRÅD 2006-07-03–2006-08-04
ANTAGEN BN § 118, 2006-09-21
LAGA KRAFT 2006-10-12
PLANNUMMER

A 305